

Übersicht der Abrechnungsergebnisse aller Wohnungen und Ausweis der Rückstände für die Abrechnung vom 01.01.2015 bis 31.12.2015

Firma 1 Pandion Servicegesellschaft mbH, Köln
 Objekt 10001 WEG Musterstraße 1, 50000 Musterstadt

Erläuterung: Dieser Übersicht können Sie die Abrechnungsspitzen bzw. Abrechnungsergebnisse aller Eigentümer sowie die Hausgeldrückstände einzelner Eigentümer entnehmen.

EGNr	Eigentümer	1	2	3	4	5a	5b	6	7	8	9	10	11
		Bewirtschaftungskosten gem.	Beitragsverpflichtung zur Instandhaltung	1 zzgl. 2 Abrechnungssumme	Hausgeld SOLL	4 abzgl. 3 Abr. Spitze Bew.	Abr. Spitze IHR.	Hausgeldzahlung (IST)	Rückstand/Überzahlung Hausgeld	6 abzgl. 4 Rückstand/Überzahlung Hausgeld	5 zzgl. 7 Guthaben/Nachzahlung zu zahlender Betrag (Abrechnungssaldo)	4 abzgl. 6 Rückstand Hausgeld (Diff. zwischen Hausgeld SOLL und tatsächlicher Zahlung)	Rückstand auf Instandhaltungsrückstellung
1002101	Lager ET 1	8,64	0,60	9,24	60,00	50,76	0,00	60,00	0,00	50,76			
1002201	Lager ET 2	8,65	0,60	9,25	60,00	50,75	0,00	60,00	0,00	50,75			
1002301	Lager ET 3	8,66	0,60	9,26	60,00	50,74	0,00	60,00	0,00	50,74			
1020101	Stellplatz ET 1	653,01	0,60	653,61	420,00	-233,61	0,00	420,00	0,00	-233,61			
1020201	Stellplatz ET 2	653,00	0,60	653,60	420,00	-233,60	0,00	420,00	0,00	-233,60			
1020301	Stellplatz ET 3	652,99	0,60	653,59	420,00	-233,59	0,00	420,00	0,00	-233,59			
1020401	Stellplatz ET 4	652,98	0,60	653,58	420,00	-233,58	0,00	420,00	0,00	-233,58			
1020501	Stellplatz ET 5	652,98	0,60	653,58	420,00	-233,58	0,00	420,00	0,00	-233,58			
1020601	Stellplatz ET 6	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1020701	Stellplatz ET 7	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1020801	Stellplatz ET 8	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1020901	Stellplatz ET 9	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1021001	Stellplatz ET 10	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1021101	Stellplatz ET 11	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1021201	Stellplatz ET 12	652,96	0,60	653,56	420,00	-233,56	0,00	420,00	0,00	-233,56			
1200101	Gewerbe ET 1	9.519,70	631,20	10.150,90	8.160,00	-1.990,90	0,00	8.160,00	0,00	-1.990,90			
1200201	Gewerbe ET 2	7.672,49	502,80	8.175,29	6.600,00	-1.575,29	0,00	6.600,00	0,00	-1.575,29			
1201101	Wohnung ET 1.OG 1	5.523,09	353,40	5.876,49	4.740,00	-1.136,49	0,00	4.740,00	0,00	-1.136,49			
1201201	Wohnung ET 1.OG 2	3.183,84	190,80	3.374,64	2.760,00	-614,64	0,00	2.760,00	0,00	-614,64			
1201301	Wohnung ET 1.OG 3	5.989,25	385,80	6.375,05	5.160,00	-1.215,05	0,00	5.160,00	0,00	-1.215,05			
1201401	Wohnung ET 1.OG 4	1.493,27	83,49	1.576,76	1.320,00	-256,76	0,11	1.320,00	0,00	-256,76			
1201402	Wohnung ET 1.OG 4	749,69	41,91	791,60	660,00	-131,49	-0,11	660,00	0,00	-131,60			
1202101	Wohnung ET 2.OG 1	5.298,67	337,80	5.636,47	4.560,00	-1.076,47	0,00	4.560,00	0,00	-1.076,47			
1202201	Wohnung ET 2.OG 2	2.985,27	177,00	3.162,27	2.640,00	-522,27	0,00	2.640,00	0,00	-522,27			
1202301	Wohnung ET 2.OG 3	5.868,38	377,40	6.245,78	5.040,00	-1.205,78	0,00	5.040,00	0,00	-1.205,78			
1202401	Wohnung ET 2.OG 4	3.028,45	180,00	3.208,45	2.640,00	-568,45	0,00	2.640,00	0,00	-568,45			
1203101	Wohnung ET 3.OG 1	5.091,50	323,40	5.414,90	3.180,00	-2.136,50	-98,40	3.180,00	0,00	-2.234,90			
1203201	Wohnung ET 3.OG 2	2.717,71	158,40	2.876,11	3.600,00	625,49	98,40	3.600,00	0,00	723,89			
1203301	Wohnung ET 3.OG 3	4.092,23	261,63	4.353,86	3.555,00	-799,58	0,72	3.555,00	0,00	-798,86			
1203302	Wohnung ET 3.OG 3	1.379,08	88,17	1.467,25	1.185,00	-281,53	-0,72	1.185,00	0,00	-282,25			
1203401	Wohnung ET 3.OG 4	2.985,27	177,00	3.162,27	2.640,00	-522,27	0,00	2.640,00	0,00	-522,27			
1204101	Wohnung ET 4.OG 1	4.996,52	316,80	5.313,32	4.320,00	-993,32	0,00	4.320,00	0,00	-993,32			
1204201	Wohnung ET 4.OG 2	6.196,36	400,20	6.596,56	5.340,00	-1.256,56	0,00	5.340,00	0,00	-1.256,56			
1204301	Wohnung ET 4.OG 3	3.477,31	211,20	3.688,51	3.060,00	-628,51	0,00	3.060,00	0,00	-628,51			

Übersicht der Abrechnungsergebnisse aller Wohnungen und Ausweis der Rückstände für die Abrechnung vom 01.01.2015 bis 31.12.2015

Firma 1 Pandion Servicegesellschaft mbH, Köln
 Objekt 10001 WEG Musterstraße 1

Erläuterung: Dieser Übersicht können Sie die Abrechnungsspitzen bzw. Abrechnungsergebnisse aller Eigentümer sowie die Hausgeldrückstände einzelner Eigentümer entnehmen.

		1	2	3	4	5a	5b	6	7	8	9	10	11
		1 zzgl. 2		4 abzgl. 3		6 abzgl. 4		5 zzgl. 7		4 abzgl. 6			
EGNr	Eigentümer	Bewirtschaftungskosten gem.	Beitragsverpfl. zur Instandhaltung-	Abrechnungssumme	Hausgeld SOLL	Abr. Spitze Bew.	Abr. Spitze IHR.	Hausgeldzahlung (IST)	Rückstand/Überzahlung Hausgeld	Guthaben/Nachzahlung zu zahlender Betrag (Abrechnungssaldo)	Rückstand Hausgeld (Diff. zwischen Hausgeld SOLL und tatsächlicher Zahlung)	Rückstand auf Instandhaltungsrückstellung	Rückstände auf Bewirtschaftungskosten
1205101	Wohnung ET DG 1	6.524,40	423,00	6.947,40	5.580,00	-1.367,40	0,00	5.580,00	0,00	-1.367,40			
1205201	Wohnung ET DG 2	5.756,16	369,60	6.125,76	4.980,00	-1.145,76	0,00	4.980,00	0,00	-1.145,76			
		102.390,27	6.000,00	108.390,27	86.940,00	-21.450,27	0,00	86.940,00	0,00	-21.450,27	0,00	0,00	0,00

80.940,00 IST-Zahlung auf Bewirtschaftungskosten
 6.000,00 IST-Beiträge auf Instandhaltungsrücklagen

86.940,00 Kontrollsumme Hausgeldzahlung

--- Ende der Liste ---